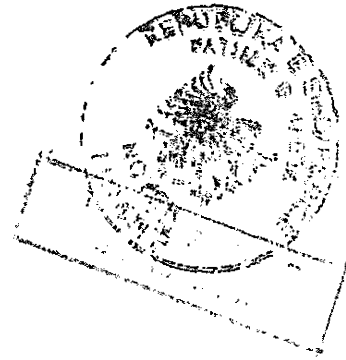


REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E NOTERISE TIRANE

NR. 512 Rep.

NR. 97 Kol.



KONTRATE KONCESIONI
E FORMES "ROT" (REHABILITIM – OPERIM - TRANSFERIM)
PER REHABILITIMIN E HIDROCENTRALIT
"LABINOT MAL-ELBASAN"

Ne Tirane, me date 17.03. 2008(dy mije e tete), para meje notere Fatime Bajram Meta, e regjistruar ne Dhomen e Noterise Tirane, me adrese Rr. Durresi, P.118, Sh.q, Ap.1, u paraqiten palet kontraktuese si me poshte:

Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes, percaktuar si "AUTORITET KONTRAKTUES" me Vendimin e Keshillit te Ministrave nr. 182, date 4.4.2007 "Per percaktimin e Autoritetit Kontraktues per dhenien me koncesion te hidrocentralit "Labinot Mal-Elbasan", dhe miratimin e bonusit, ne proceduren perzgjedhese konkurruese, qe i jepet shoqerise", qe me poshte do te quhet i tille, perfaqesuar me autorizimin , date 14.09.2007 nga Z.Kristo RODI, , i datelindjes madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u sigurova nga leternjoftimi

DHE

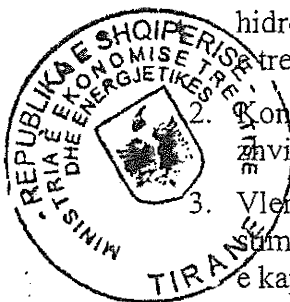
Shoqeria "Ansara" Sh.p.k., me seli ne Librazhd, Lagja 1, regjistruar si person juridik me Vendimin Nr. 27640, dt.25.04.2002, te Gjykates se Rrethit Tirane, rregjistruar NE ORGANIN TATIMOR ME NR. Nipt k27713619U, qe me poshte do te quhet "Koncesionari", me administrator Z. Saimir QOSJA, perfaqesuar me Prokure te Posaqme Nr. 1665 Repertori, Nr. 905/3 Koleksioni, date 17.09.2007 nga Z. Fetah BIZA, i datelindjes banues ne Elbasan, per identitetin e te cilit u sigurova nga Pasaporta nr. , madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Hyrje

Duke pasur parasysh qe:

Qeveria e Shqiperise

1. I ka dhene nje rol prioritar prodhimit, transmetimit dhe shperndarjes se energjise elektrike nepermjet ndertimit te hidrocentraleve te rinj, ose rehabilitimit te hidrocentraleve ekzistuese me ane te procedurave te koncesionit, per permiresimin treguesve teknike dhe ekonomike te rrjetit elektrik kombetar;
2. Konsideron ndertimin e hidrocentraleve si nje element te rendesishem te politikes se zhvillimit te sektorit te energjise;
3. Vlereson formen "ROT" te koncesionit, si nje forme koncesioni qe ben te mundur stimulimin e investitoreve private per rehabilitimin e hidrocentraleve te rinj me anen e kapitalit privat;
4. Eshte e angazhuar per krijimin dhe zhvillimin e tregut te brendshem te energjise elektrike brenda vendit;



5. Mirepret investitorët vendas ose të huaj në rehabilitimin e kapaciteteve të reja prodhuese të energjisë elektrike;

5.1. Legjislacioni në fuqi rregullon dënieën me koncesion të hidrocentraleve dhe me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 182, datë 4.4.2007 "Për përcaktimin e autoritetit kontraktues për dënieën me koncesion të hidrocentralit "Labinot Mal-Elbasan" dhe miratimin e bonusit në procedurën për zgjedhje konkurruese, që i jepet shoqërisë", autorizohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për negociimin dhe nënshkrimin e Kontrates së Koncesionit.

Koncesionari

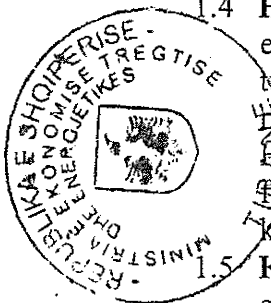
1. Është i interesuar të investojë për rehabilitimin e hidrocentralit "Labinot Mal-Elbasan", në komunën Labinot-Mal, rrethi Elbasan, me qëllimin rritjen e prodhimit të energjisë elektrike dhe rritjen e sigurisë të furnizimit me energji elektrike të zonës;
2. Shoqëria "Ansara" Sh.p.k. zoteron kapacitetet e nevojshme tekniko-financiare, për të realizuar projektin e miratuar sipas objektit të kësaj marrëveshje;
3. Ka kryer studimin tekniko-ekonomik dhe mjedisor për rehabilitimin dhe shfrytëzimin e hidrocentralit Labinot Mal-Elbasan, objekt i këtij koncesioni;
4. Zoteron aftësitë drejtuese, financiare dhe teknike të kërkuara si dhe aftësitë për të plotësuar këto iniciative në përputhje me standartet ndërkombëtare.

Palët lidhin këtë kontratë koncesioni bazuar në Ligjin nr.9663 dt.18.12.2006 "Për koncesionet" dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 182 datë.04/04/2007 "Për përcaktimin e autoritetit kontraktues për rehabilitimin me koncesion të hidrocentralit "Labinot Mal - Elbasan" dhe bien dakord për sa më poshtë:

Neni 1 Perkufizime

Kudo që në këtë Marrëveshje përdoren termat e mëposhteme, ato do të kenë kuptimet përkatëse si më poshtë vijon :

- 1.1 **Marreveshja e Koncesionit** : Kjo marrëveshje dhe anekset 1 dhe 2 bashkelidhur.
- 1.2 **Autoriteti Kontraktues**: Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës.
- 1.3 **Koncesionari**: Shoqëria "Ansara" Sh.p.k, me seli në qytetin e Librazhdit
- 1.4 **Hidrocentral**: Teresia e objekteve që shërbejnë për prodhimin e energjisë elektrike, ku përfshihen vepra e marrjes, kanali i devijimit, bazeni i presionit, tubacioni që dërgon ujë në turbinë, ndërtesa e centralit së bashku me makineritë dhe pajisjet e intalnuara në të, që në rastin konkret është Hidrocentrali "Labinot Mal-Elbasan", komuna Labinot-Mal, rrethi Elbasan, me fuqi të instaluar 250 kW dhe prodhim të energjisë elektrike rreth 1,300,000 kWh, së bashku me të gjitha objektet që përmenden më sipër.
- 1.5 **Kontratat**: Të gjitha kontratat e nënshtruara nga Koncesionari me sipërmarrësit për realizimin e punimeve;
- 1.6 **Licencë** është akti administrativ, që lëshohet nga autoriteti përkatës publik për të ushtruar një veprimtari, bazuar në kritere objektive të kualifikimit.
- 1.7 **Tarifa koncesionare**: Sasia e energjisë elektrike që i ofrohet pa pagesë shtetit.



Neni 2 Objekti i Koncesionit

Objekti i kesaj kontrate koncesioni eshte :

Rehabilitimi, operimi dhe transferimi i hidrocentralit tek Autoriteti Kontraktues, konform termave dhe kushteve te kesaj kontrate.

Neni 3 Periudha e Koncesionit

Autoriteti Kontraktues i jep koncesionarit me koncesion rehabilitimin e hidrocentralit "Labinot Mal-Elbasan", per nje periudhe 35 vjeçare, sipas shkronjes "b" te nenit 27 te ligjit nr. 9663, date 18.06.2006 "Per koncensionet". Kjo periudhe do te filloje nga hyrja ne fuqi e kesaj Kontrate.

Neni 4 Pronësia dhe dorëzimi i asetëve të projektit

4.1. Titulli i pronësisë

E drejta e pronësisë mbi asetet pronë shtetërore që do t'i shërbejnë objektit të kontratës së koncesionit, gjatë gjithë kohëzgjatjes së kontratës, i mbetet Shtetit.

Autoriteti Kontraktues, ne rastin e projekteve rehabilituese, do t'i vendos në dispozicion Koncesionarit asetet fizike të projektit, të lira nga çdo pretendim apo barrë.

4.2. Momenti dhe mënyra e dorëzimit të asetëve

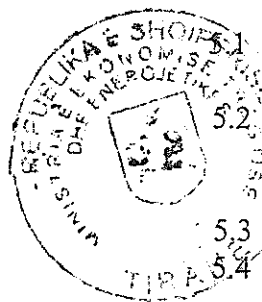
Autoriteti Kontraktues do t'i dorëzojë Koncesionarit asetet fizike brenda 30 ditëve nga hyrja në fuqi e kontratës.

Dorëzimi do të bëhet me procesverbal të hartuar dhe firmosur nga përfaqësuesit e autorizuar nga titullarët e të dyja palëve.

Procesverbali duhet të përmbajë detyrimisht datën e hartimit, inventarin dhe një përshkrim të detajuar të gjendjes së asetëve që do të merren në dorëzim.

Neni 5 Te drejtat dhe detyrimet e Autoritetit Kontraktues

Autoriteti Kontraktues merr persiper detyrimet e meposhtme:



5.1 Te asistojë pranë çdo institucioni shtetëror dhe organi vendor, kur është e nevojshme, për marrjen e licensave dhe të lejeve të nevojshme për koncesion.

5.2 Te miratojë Projektin e Zbatimit të Hidrocentralit, të përgatitur nga vete Koncesionari. Koha e nevojshme për miratimin e Projektit të Zbatimit nuk bën pjesë në grafikun e punimeve të parashikuar në Aneksin 2, bashkëlidhur.

5.3 Te kontrollojë rregullisht ecurinë e kontratës, sipas kushteve të percaktuara në të.

5.4 Te garantojë blerjen e prodhimit të energjisë elektrike nga subjekti i furnizimit të energjisë elektrike, nëse koncesionari e kërkon këtë, për 15 vitet e para të

prodhimit te energjise elektrike. Çmimi i blerjes percaktohet nga Enti Rregullator i Energjise, sipas legjislacionit ne fuqi.

Neni 6 Detyrimet dhe te Drejtat e Koncesionarit

Koncesionari eshte i detyruar te zbatoje Projektin dhe objektin e Kontrates konform termave dhe kushteve te saj.

Veçanerisht Koncesionari duhet qe:

- 6.1 Brenda 30 (tridhjete) ditesh nga hyrja ne fuqi e Kontrates se Koncesionit koncesionari te formoje shoqerine koncesionare, qe do te kete si objekt te veprimtarise se saj rehabilitimin, operimin dhe transferimin e hidrocentralit tek Autoriteti Kontraktues. Shoqeria do t'i nenshtrohet te gjitha dispozitave ligjore, qe rregullojne veprimtarine e shoqerive tregtare ne Shqiperi, si dhe ne rast transferimi te aksioneve apo pjeseve te kapitalit te saj tek te tretet, duhet te marre pelqimin e autoritetit kontraktues.
- 6.2 Te filloje punen brenda 30 ditesh nga data e miratimit te projektit te zbatimit.
- 6.3 Te zbatoje punimet dhe planin e investimit sipas Aneksit nr.1 bashkelidhur kontrates.
- 6.4 Te respektoje te gjitha dispozitat ligjore shqiptare qe rregullojne veprimtarine e Shoqerise Koncesionare.
- 6.5 Te marre masa me qellim qe çdo investim te jete sipas afateve ne kete Kontrate dhe me cilesine e kerkuar;
- 6.6 Te administroje projektin per periudhen e koncesionit;
- 6.7 Te perballoje te gjitha shpenzimet qe lidhen me demet qe eventualisht mund t'i shkaktohen paleve te treta;
- 6.8 Te mbaje te informuar Autoritetin Kontraktues per çdo rrethane qe mund te kete ndikim ne ecurine e projektit;
- 6.9 Ne veprimtarine e tij te zbatoje legjislacionin shqiptar ne fuqi;
Te marra masa per te garantuar kushtet teknike per punetoret dhe te tretet, per te shmangur demet ndaj prones publike dhe private, te respektoje legjislacionin ne fuqi per te parandaluar çdo dem e fatkeqesi ne pune;
- 6.10 Koncesionari detyrohet te paguaje te gjitha shpenzimet per publikimet e bera, si dhe ato noteriale.
- 6.11 Te paraqese prane Autoritetit Kontraktues projektin e zbatimit sipas grafikut te punimeve, Aneksi 2, bashkelidhur.
- 6.12 Te zbatoje projektin per rehabilitimin e Hec-it "Labinot Mal-Elbasan", me fuqi te vendosur prej 250 kW;

Neni 7 Vleresimi i Investimeve

Mbi bazen e te dhenave te Projektit, investimet qe duhet te kryhen nga koncesionari jane te vleren totale prej 12,500,000 (dymbedhjetemilion e peseqindmije) leke, nga te cilat 4,800,000 (katemilion e teteqindmije) leke do te investohen ne makineri e pajisje.

Vleresimi i mesiperm mund te pesoje ndryshime te mundshme, me marreveshje te ndryshme paleve:

- pas variantit perfundimtar te projektzbatimit



- ne çdo kohe gjate zbatimit te projektit ne ndertimin e vepres, sipas efektivitetit te ofertave

Vlera e ndryshuar e investimit mund te jete me e madhe se 12,500,000 (dymbedhjetemilion e peseqindmije) leke, por jo me e vogel se 11,875,000 (njembedhjetmilion e teteqindeshtatedhjetepesemije) leke, qe perfaqeson nje ndryshim te investimit ne vleren 5% te investimit total te parashikuar.

Neni 8 Programi i Punimeve

Koncesionari merr persiper te zbatoje programin e meposhtem te punimeve :

- 8.1 Koncesionari merr persiper te vere ne pune hidrocentralin brenda 12 (dymbedhjete) muajve nga hyrja ne fuqi e kontrates, sipas Aneksit nr.2 bashkelidhur kesaj kontrate.
- 8.2 Keto afate mund te ndryshohen me marreveshje midis Autoritetit Kontraktues dhe Koncesionarit, ne se marrja e lejeve nga institucionet perkatese eshte vonuar pertej kohes se rregullt procedurale per marrjen e tyre ose kur marrja ne dorezim e asetëve prone shteterore nuk eshte bere ne perputhje me afatin e parashikuar ne nenin 4, pika 2, te kesaj kontrate.

Neni 9 Zgjidhja e Kontrates se Koncesionit

9.1 Autoriteti Kontraktues ka te drejten e prishjes se Kontrates se Koncesionit ne menyre te njeanshme:

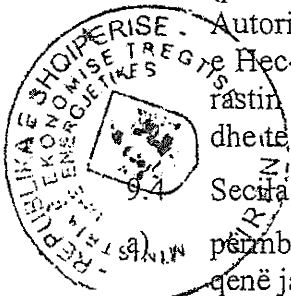
- a) kur koncesionari nuk fillon punen brenda 6 muajve nga data e miratimit te projektit te zbatimit;
- b) Ne rast te mosrealizimit te fuqise se vendosur mbi 10 % te asaj sipas projektit te propozuar nga koncesionari;
- c) kur koncesionari kryen transferimin, ose shitjen e kuotave pa miratim te Autoritetit Kontraktues.

9.2 Kur nga ana e Autoritetit Kontraktues provohet, se gjate periudhes se koncesionit, ka shkelje te ndonje prej pikave te permendura ne kete kontrate, ai menjehere ia ben te njohura keto shkelje Koncesionarit, duke pritur per nje periudhe 30 ditore pergjigjen e tij, me argumentat perkates. Ne rast mbarimi te ketij afati dhe koncesionari nuk sjell pergjigje, Autoriteti Kontraktues ka te drejte te zgjidhe kontraten.

9.3 Ne rastet kur Autoriteti Kontraktues zgjidh kontraten ne menyre te njeanshme (pika 1 e ketij neni), ai ka te drejte te marre vleren e garancise se kontrates. Autoriteti Kontraktues ka te drejte te marre persiper, perkohesisht administrimin e Hec-it, per sigurimin e nje sherbimi te efektshem dhe te panderprere dhe, ne rastin e deshtimit nga koncesionari, te permbushë detyrimet e tij kontraktuale dhe te deshtimit te tij, per te rregulluar shkeljen e kontrates.

9.4 Secila palë, ka të drejtë ta zgjidhë kontratën kur:

permbushja e detyrimeve bëhet e pamundur, për shkak të rrethanave që kanë qenë jashtë kontrollit të arsyeshëm të secilës palë;



- b) ka shkelje serioze nga pala tjetër e kur kjo palë nuk mund ta korrigojë këtë shkelje brenda afatit kohor dhe sipas mënyrës së parashikuar në kontratën e koncesionit.

9.5 Palët kanë të drejtë ta zgjidhin kontratën e koncesionit me pëlqim të dyanshëm.

Neni 10 Kontratat

Me qëllim që të realizohet objekti i koncesionit, Koncesionari ka të drejtë të lidhë kontrata sipermarrjeje.

Ne të gjitha kontratat e sipermarrjes, ose nenkontraktoret, Koncesionari është i detyruar të respektojë kushtet e kesaj Kontrate.

Pavaresisht nga kontratat e mesiperme, pergjegjes para Autoritetit Kontraktues për zbatimin e rregullt të ketyre kontratave mbetet gjithmone Koncesionari.

Me përjashtim të drejtave dhe detyrave që i jepen Autoritetit Kontraktues në këto kontrate, Autoriteti Kontraktues nuk do të marrë përsiper asnjë detyrim kundrejt sipermarrësve, furnizuesve dhe të treta.

Koncesionari nuk ka të drejtë ta japë kontratën e koncesionit me nenkoncesion.

Neni 11 Garancite

Koncesionari duhet të garantojë, për llogari të autoritetit kontraktues, (sipas formularit të paraqitur në dokumentet e tenderit) para firmosjes së kontrates, një shumë të barabartë me 10% të vlerës totale të investimit prej 1,250,000 (njemilion e dyqindpesdhjetemije)leke.

Koncesionari i lejohet të ç'ngurtesojë këto vlera vetëm pasi të ketë marrë konfirmimin nga Autoriteti Kontraktues, brenda 30 diteve nga realizimi i investimit dhe kryerja e testimit të vepres.

Neni 12 Sigurimet

Koncesionari do të sigurojë objektin gjatë gjithë periudhës së Koncesionit dhe do të dorëzojë pranë Autoritetit Kontraktues një kopje të tij çdo vit.

Ne rast se objekti i siguruar shkatërrohet ose demtohet për shkak të rreziqeve ndaj të cilave është siguruar, zhdemtimet në para të marra nga Koncesionari do të perdoren për të rindërtuar, riparuar, risistemuar dhe për të rikthyer objektin në gjendje funksionale të para demtimit apo më mirë.

Kontraktori duhet të sigurohet për përgjegjësinë për dëme materiale dhe dëmtime trupore që mund t'u shkaktohen paleve të treta, si rrjedhojë e kryerjes së punimeve të rindërtimit/montimit si dhe gjatë funksionimit të tij.

Sigurimi do të kryhet për kufij përgjegjësie në vlerën totale të investimit prej 12,500,000 (dymbëdhjetemilion e pesëqindmije)leke. Pjesa e zbritshme nuk mund të jete me e larte se 1000 (njemije) Euro për çdo ngjarje dhe 2000 (dymije) Euro në vit.





Autoriteti Kontraktues do te shenohet si i bashkesiguruar ne te gjitha kontratat e sigurimit.

Neni 13

Kontrolli, Raportimi, Inspektimet dhe Mbikqyrja e Pergjithshme

Autoriteti Kontraktues ka te drejte te kontrolloje Koncesionarin gjate gjithe periudhes se koncesionit.

Koncesionari eshte i detyruar qe çdo muaj te raportoje me shkrim prane Autoritetit Kontraktues, realizimin e programit te investimeve ne vlere dhe ne natyre dhe me pas prodhimin e energjise elektrike.

Autoriteti Kontraktues ruan te drejten qe, gjate periudhes se koncesionit, nepermjet te autorizuarve te tij, te kontrolloje objektin per te vertetuar ne se rregullat e koncesionit po kryhen sipas kushteve te percaktuara ne kete kontrate.

Autoriteti Kontraktues mund te ushtroje nje mbikqyrje te pergjithshme gjate realizimit dhe venies ne pune, me synim qe te verifikojte se ecuria e punimeve, ashtu si cilesia dhe konformiteti, te jene ne perputhje me programin e pergjithshem te realizimit dhe dokumentacionit te projektit.

Ne rast te shkeljeve te Kontrates, konstatuar gjate kontrollit te pergjithshem, Koncesionari do te njoftohet me shkrim per masat qe do te merren dhe detyrat qe do t'i lihen, si dhe menyren dhe afatet e zbatimit te tyre.

Neni 14

Tarifa koncesionare dhe vlere e riinvestimit

a. Tarifa koncesionare

Tarifa koncesionare eshte 2 % e energjise se prodhuar. Autoriteti Kontraktues ka te drejte ta shese kete sasi energjie per llogari te tij.

b. Vlere e riinvestimit

Vlere e riinvestimit eshte 40 % e vleres se investimit per makinerite dhe pajisjet. Kjo vlere do te investohet çdo 15 vjet dhe do te aktualizohet sipas indeksit te inflacionit.

Neni 15

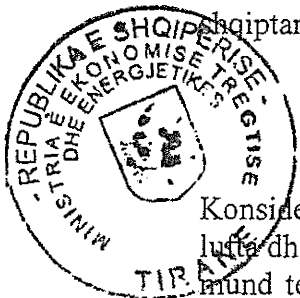
Legjislacioni i zbatueshem

Zbatimi dhe interpretimi i kesaj Kontrate Koncesioni do te bazohet ne legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 16

Forca Madhore

Konsiderohen ngjarje te Forces Madhore katastrofat e natyres, permbytjet, tertetet, lufte dhe nderhyrja e paleve te treta qe kane fuqine e ligjit dhe çdo ngjarje e barabarte qe mund te ndikojte ne objektin e kesaj Kontrate, duke bere te pamundur permbushjen e detyrimeve reciproke te Marreveshjes, qe kane te bejne me vullnetin e paleve.



Gjate zbatimit te kontrates, ne rast se verifikohen vonesa te mundeshme ose mosrespektime te detyrimeve te Paleve, per shkak te ngjarjeve te Forces Madhore, ato nuk mund te jene shkak per kerkesa reciproke per zhdentim.

Ne kete rast, kur nje detyrim i kesaj Kontrate do te prishet ose do te hiqet si rezultat i Forces Madhore, pala e demtuar eshte e detyruar te njoftoje me shkrim palen tjetere, brenda 15 diteve, duke i treguar dhe arsyetuar shtyrjen e punimeve ose braktisjen e tyre, si dhe masat qe do te merren per te parandaluar pasojat.

Kufijte e nderprerjes se punes dhe te shtyrjes ne kohe te punimeve, do te percaktohen nga palet ne nje procesverbal te ngjarjes.

Neni 17

Hyrja ne fuqi e Kontrates se Koncesionit

Kontrata e Koncesionit do te hyje ne fuqi mbasi te jete miratuar nga Keshilli i Ministrave te Republikes se Shqiperise, ne perputhje me Ligjin Nr.9663, date 18.12.2006 "Per koncensionet".

Neni 18

Zgjidhja e Mosmarreveshjeve

Problemet ose mosmarreveshjet midis paleve, qe kane lidhje me zbatimin dhe interpretimin e kesaj Kontrate Koncesioni, nuk do te anullojne detyrimet e paleve sipas kesaj Kontrate.

Palet jane te angazhuara te zgjidhin çdo mosmarreveshje, duke u bazuar ne vullnetin e mire.

Ne te kundert, çdo mosmarreveshje qe lidhet me kete Kontrate Koncesioni, do te zgjidhet perfundimisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor, Tirane.

Neni 19

Sanksionet

Mos respektimi i afateve dhe kushteve te kesaj Kontrate, ne perfundim te periudhes 12 mujore penalizon koncensionarin si me poshte:

19.1 Per shkelje te afatit te rehabilitimit 0,05 % ne dite te vleres te investimeve te munguara.

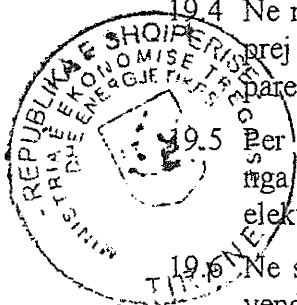
19.2 Per moskryerje te investimeve ne vleren e marre persiper ne konkurim, koncensionari penalizohet me 10 % te vleres te investimeve te parealizuara.

19.3 Per cdo dite vonese per fillimin e punimeve penalizohet me 10 000 leke.

19.4 Ne rast mosrealizimi, per faj te koncensionarit, te prodhimit te energjise elektrike prej 1,300,000 KWh/vit, koncensionari penalizohet me 5% te vleres se prodhimit te parealizuar per periudhen raportuese.

19.5 Per mosrealizim deri ne 10% te fuqise se vendosur sipas projektit te propozuar nga koncensionari, ai do te penalizohet me 5% te vleres se prodhimit te energjise elektrike te munguar, si pasoje e zvogelimit te fuqise se instaluar.

19.6 Ne se mosrealizimi i fuqise se vendosur eshte me shume se 10 % te fuqise se vendosur sipas projektit te propozuar nga koncensionari, Autoriteti Kontraktues ka te drejte te prishe kontraten ne menyre te njeanshme.



Neni 20
Bashkepunimi midis Autoritetit Kontraktues dhe Koncesionarit

Autoriteti Kontraktues dhe Koncesionari jane zotuar te bashkepunojne ne menyre qe te garantojne realizimin e plote te projektit.

Pervec rasteve kur bien dakord me shkrim per ndonje forme tjeter, korrespondenca do te dergohet me leter me poste, telegram ose fax.

Per cdo ndihme qe do ti kerkohet Autoritetit Kontraktues nga koncesionari, ky i fundit detyrohet te paraqese kerkesen me shkrim per cka kerkon ne zbatim te detyrimeve te kesaj Kontrate.

Neni 21
Transferimi i Aseteve

Me mbarimin e Marreveshjes Koncesionare, qofte si perfundim i afatit te zakonshem ose si nje mbarim i parakohshem i saj, asetet e Koncesionit, perfshire cdo ndertese apo impiant te ndertuar nga Koncesionari ne kantjerin e Koncesionit, do t'i transferohet Autoritetit Kontraktues, pa shperblim, apo detyrim shtese, subjekt i termave dhe kushteve te Marreveshjes Koncesionare. Autoriteti Kontraktues ka te drejten, por jo detyrimin, te nderhyje ne cdo kontrate te Koncesionarit.

Neni 22

Rregjistrimi i kesaj kontrate

Brenda 30 diteve nga hyrja ne fuqi e saj, kontrata duhet te rregjistrohet ne rregjistrin e pasurive te paluajtshme.

Kjo kontrate u hartua ne 6 (gjashte) kopje dhe pasi ju lexua paleve, te cilat e kuptuan dhe e pranuan ate, e nenshkruan me vullnet te lire e te plote, dhe une noterja e vertetoi ate rregullisht.

AUTORITETI KONTRAKTUES

Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes

Perfaqesuar me Autorizimin Nr. 1821/21,
date 04.09.2007 te
Ministrit te Ekonomise,
Tregtise dhe Energjetikes,

Nga Z. Kristo RODI

Kristo Rodi

KONCESIONARI

Shoqeria "ANSARA" Sh.p.k.

Perfaqesuar me
Prokure te Posacme
Nr. 1665 Rep., Nr.905/3 Kol.,
date 17.09.2007 te
Administratorit te Shoqerise "Ansara"

Nga Z. Fetah BIZA

Fetah Biza

IMPORT-EXPORT
ANSARA SH.P.K 9
LIBRAZHD - ALBANIJA

